

2020 年监理工程师《建设工程监理概论》考试教材变化对比

章/节（19 年目录）	20 年目录	2019 页码	2020 页码	变化内容
第一章 建设工程监理制度	第一章 建设工程监理制度			
第一节 建设工程监理概述	无变化	1-3	1-3	<p>一、建设工程涵义及性质</p> <p>1. 建设工程监理行为主体</p> <p>改为“《中华人民共和国建筑法》（2019 修正）以下简称《建筑法》，”</p> <p>2. 《合同法》改为“《中华人民共和国合同法》”</p> <p>3. (1) 法律法规，细微变化，</p> <p>（2）工程建设标准，删除原“《建设工程监理及相关服务收费标准》”</p> <p>4. 公平性</p> <p>第二段第一句改为：尽管目前的 FIDIC（《土木工程施工合同条件》要求（咨询）工程师保持“中立”Neutral</p> <p>二、建设工程监理的法律地位和责任</p> <p>(1) 国家重点建设工程。是指对国民经济和社会发展有重大影响的骨干项目，</p> <p>新增“1) 基础设施、基础产业和支柱产业中的大型项目；</p> <p>2) 高科技并能带动行业技术进步的项目；... 5) 其他骨干项目。 共计 5 点”</p>
第二节 工程建设程序及建设工程监理相关制度	第二节 建设工程监理相关制度	6-14	6-9	1. 原“二、建设工程监理相关制度”内容调整为“一、项目法人责任制，二、招标投标制”

				2. 原“一、工程建设程序”内容删除 3. 新增：三、合同管理制 此点变化较大
	第二章 工程建设程序及组织实施模式			整章变化
	第一节 工程建设程序	15-44	10-13	整节变化
	第二节 工程建设组织实施模式	45-54	14-19	整节变化
第二章 建设工程监理相关法律、法规、规范与收费标准	第三章 建设工程监理相关法律法规及标准	15	20	章节下的内容有变化
第一节 建设工程监理相关法律、行政法规	第一节 建设工程监理相关法律法规及行政法规	15	20	一、标题及内容有变化
			35-37	教材新增（四）
		31	37	（一）、1.（2）有变化
第二节 建设工程监理规范与收费标准	第二节 建设工程监理规范	45	51	节下段增加了内容
		45	52	一、标题有变化
		47-50		删除了旧教材（五）后面的内容
		50	53	二、标题和内容发生变化
			55—	新教材增加了三、四、新的内容

			56.	
第三章 工程监理企业 与注册监理工程师	第四章 工程监理企业 与监理工程师			
第一节 工程监理企业	第一节 工程监理企业	55-60		删除了旧教材的一、
		60	58	(一)、 2. 内容发生变化
		61	59	2. 内容变化 二、 (一)、内容变化
		62	60	(二)、内容变化
第二节 注册监理工程师	第二节 监理工程师	63	62	2. 内容变化
		64-66	63	(二)、内容有删除
		66-67	63-64	二、三的内容有变化
第四章 建设工程 监理招标投标与合同 管理	第五章 建设工程 监理招标投标与合同 管理	68~99	65	20 年第五章为原教材第四章
第一节 建设工程 监理招标程序和评 标方法	第一节 建设工程 监理招标程序和评 标方法		65	第一节标题上方 变化：“履行工程监理职责的重要保证”
				内容变化：“招标文件一般应由以下内容组成：”
				(二) 建设工程监理评标方法

				变化：“内容变化”
				(一) 建设工程监理评标示例 变化：“内容变化”（除 3. 投标文件澄清 以后内容，前面均有变化）
第二节 建设工程 监理投标工作内容和策略	第二节 建设工程 监理投标工作内容和策略		72	P73 页：表 4-7；修正为：表 5-5 P75 页：概率见表：4-8；修正为：概率见表 5-6 决策树如图 4-1；修正为：决策树如图 5-1
			82	三、建设工程监理费用计取方法。 变化：“新增内容”
第三节 建设工程 监理合同管理	第三节 建设工程 监理合同管理	P86~ 91	p83~ 84	(二) 建设工程监理合同主要内容 变化：“内容变化”
		P91- 94	P85~ 86	二、建设工程监理合同履行 顺序调整：（一）监理人的义务调整为：（二）监 理人主要义务 其内容描述均有修整改变
		P94~ 95	P84~ 85	（一）委托人主要义务 变化：“内容变化”
		95~9 6	P86~ 87	（三）违约责任 变化：“内容变化”
		P96~ 99		变化删除：“（四）合同的生效、变更与终止”
第五章 建设工程 监理组织	第六章 建设工程 监理组织			

第一节 建设工程 监理委托方式及实 施程序	第一节 建设工 程 监 理 委 托 方 式 及 实 施 程 序	101	89	第一行发生变化
		103	91	二、 (一) 1. 内容发生变化 2. 标题有变化
		105	93	3. (3) 有变化 4. 内容有变化 6. 有变化 增加了 7.
第二节 项目监理 机构及监理人员职 责	第二节 项目监 理 机 构 及 监 理 人 员 职 责	106	95	第一行的 3)：增加了一段
		107	96	(3) 由划分变成设置
第六章 监理规划 与监理实施细则	第七章 监 理 规 划 与 监 理 实 施 细 则			
第一节 监理规划	第一节 监 理 规 划	127	115	4. 旁站方案 5. 工程质量目标状况动态分析 两项内容发生变化
		129	117	4. (1) 增加了内容
		130	118	3. 删除了旧教材的 (3)
		131	119	十、

				1. (4) 增加了内容
		131	120	(2) 增加了内容 (3) 内容发生变化 删除了 (4)
第二节 监理实施细则	第二节 监理实施细则	135	125	二、 (一) 增加了第二段内容
第七章 建设工程监理工作内容和主要方式	第八章 建设工程监理工作内容和主要方式	141	131	
第一节 建设工程监理工作内容	第一节 建设工程监理工作内容	147	137	三、 (一) 标题发生变化，内容有所变化 (二) 标题发生变化
		149-152	139	内容发生重大变化
		153	140	第一行 2) 发生变化
第二节 建设工程监理主要方式	第二节 建设工程监理主要方式	159	146	二、 (一) 内容有变化
		162	149	(二) 最后一段有变化
		162-163	149	新教材增加第三节
第八章 建设工程监理文件资料管理	第九章 建设工程监理文件资料管理	164	154	(3) 内容发生重大变化 (4) 有发生变化
第一节 建设工程监	第一节 建设工			

理基本表式及主要文件资料内容	程 监 理 基 本 表 式 及 主 要 文 件 资 料 内 容			
		165	155	(6) 内容有变化 (8) 有变化
		165- 166	156	2. (3) 有变化 (9) 有变化
		167	158	(二) 3. (4) 有变化
		169	159	监理日志有原来的 1. 变成 2. 且内容发生变化
第一节建设工程监 理基本表式及主要 文件资料内容	第二节建设工 程 监 理 文 件 资 料 管 理 职 责 和 要 求	174	164- 165	五、 2. (2) 内容发生变化 (3) 增加了第一行 3. 有重大变化
		176	168	2. 内容有变化
第九章 项目管理 服务	第十章 建设工 程 项 目 管 理 服 务	177	169	章节下段内容发生变化 第一节的标题为：项目管理知识体系
第一节项目管理知 识体系(PMBOK)	第一节 项目管 理服务			

2020监理备考交流群



群名称:2020监理工程师

群 号:729673108